

価 格	573 万円	物件番号	160126-042
	坪単価 約 6 万/坪	所在	遠野市松崎町白岩 13 地割
種目	売地	面積	316 m ² (95.59 坪) 計 1 筆
最寄駅/施設	遠野駅		
用途地域	第一種住居地域	都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	60 % / 200 %	地目	田
現況	宅地	ガス/水道	個別プロパン / 公営
土地権利	所有権	排水	本下水(前面道路配管有り)
道路位置	27-17:位置指定道路 遠地土 825 号 東側 (4 m)	私道負担	なし
小学校・中学校	遠野北小学校 約550m(徒歩7分) 遠野中学校 約1000m(徒歩約12分)		
特記事項1	共有水道管φ20 が前面道路にあるが共有者の承諾が必要(個別引き込みも可能)		
特記事項2	(株)立石工務店との建築請負契約が条件となります。		
備考1	地目が田であるため農地転用要す(農地転用にかかる費用は買主負担)		
備考2	アクティイ、ツルハドラックまで約800m(徒歩約10分)の利便性		
備考3			
取引態様	仲介		
掲載日	2016/1/26	最終更新日	2016/4/25