

価 格	600 万円	物件番号	160205-043
	坪単価 約 4 万/坪	所在	遠野市松崎町白岩 24 地割
種目	売地	面積	495 m <sup>2</sup> (149.7 坪) 計 1 筆
最寄駅/施設	遠野駅		
用途地域	第一種低層住居専用地域	都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	40 % / 80 %	地目	田
現況	宅地	ガス/水道	個別プロパン / 公営
土地権利	所有権	排水	本下水(前面道路配管有り)
道路位置	北側 ( 3.5 m ) セットバック要す ( 1m )	私道負担	なし
小学校・中学校	遠野北小学校 遠野中学校		
特記事項1	上下水道は前面道路にあるが引き込み費用は買主様負担となります		
特記事項2	(株)立石工務店との建築請負契約が条件となります。		
備考1	地目が田であるため農地転用要す(農地転用にかかる費用は買主負担)		
備考2	造成、聖地後のお引渡しとなります		
備考3			
取引態様	売主		
掲載日	2016/2/5	最終更新日	2016/4/25