

# 早瀬町

NEW

## 分譲予約受付開始

2月22日より受付開始

遠野市早瀬町三丁目分譲地

### 全4区画

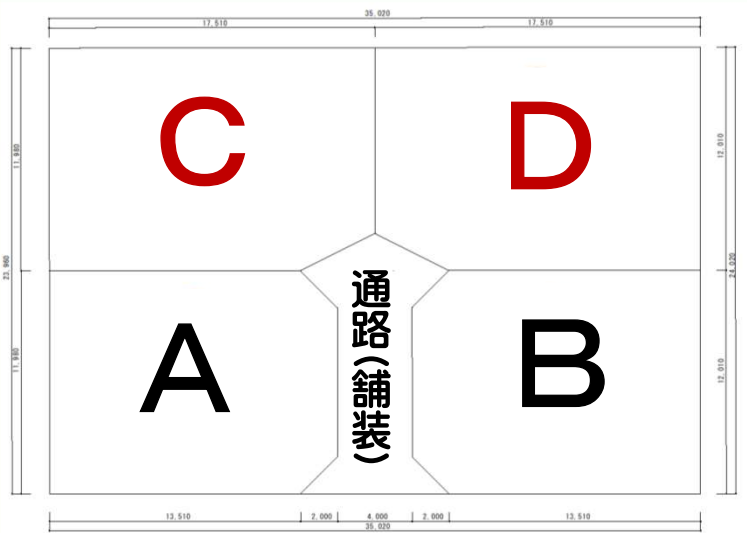
現在下図のとおり分譲予定  
購入者の要望に応じて変更あり

# 312万円から

#### 【詳細情報】

- 種目/売地
- 取引態様/売主
- 都市計画/都市計画区域内
- 道路位置/南側(7m)
- ガス・水道/個別プロパン・公営
- 排水/本下水(宅内引込予定)
- 特記/①現時点では分譲予定面積で表記。分譲後最終確定面積により算出した価格でのご契約。  
②建築条件付き。土地売買契約締結より3か月以内に弊社との間で建築請負契約を締結することが条件。

お問い合わせ順に対応します。区画はわずか4つです。気になっている方はお早めにご相談を。



### ポイント1 子育て世代に

- ◇お問い合わせで最も多い遠野北小学校、遠野中学校学区内。(北小徒歩約20分、遠中徒歩約14分。)
- ◇早瀬町の住宅地にあり、全面道路は広々7m。
- ◇徒歩1分で緑地公園(ゲートボール場)、徒歩3分で早瀬の河川敷(遊歩道)に到着。
- ◇子育て世代の方も、今から子育てをされる方にも、おすすめの環境。



### ポイント2 買い物しやすい

- ◇薬王堂遠野松崎店 車で3分
- ◇キクコー明神前店 車で4分
- ◇ホームック遠野店 車で4分
- ◇アクティマーケットプレイス 車で5分
- ◇すき家 車で3分
- ◇セブンイレブン 車で3分
- ◇車で5分圏内。徒歩でも十分に移動買い物が出来る立地条件。



呼称	面積 (m <sup>2</sup> )	坪数 (坪)	価格 (万円)	備考
区画A	181.91	55.02	413	広く欲しい方 2区画同時購入 OKです
区画B	182.17	55.10	413	
おすすめ商品 区画C	205.90	62.28	312	通路持分1/2
おすすめ商品 区画D	206.16	62.36	312	通路持分1/2

ご紹介している分譲地は立石工務店が売主となっています。お問い合わせ・ご購入希望・見学などのお申し込みは2月22日よりスタート。近日新聞折り込みで広く発表予定です。ご検討の方は、まずはお問合せください。限定4区画、順次対応のためご相談はお早めをお願いします。



ご予約は  
こちらから