



参考建築プラン

延床面積 96.19㎡ (29.09坪) 本体価格 23,000,000円 (税込) ~ ※諸経費は別途



価格	590万円	物件番号	221114-076
	坪単価 13万円	所在	釜石市千鳥町1丁目
種目	売地(更地)	面積	150.31㎡(45.47坪)
最寄駅	釜石駅 1.5km 徒歩 15分		
用途地域	第2種中高層住居専用地域	都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	60% / 200%	地目	宅地
現況	宅地	ガス	都市
水道	公営	排水	本下水
道路位置(幅員)	東側(4m)	私道負担	なし
小学校 / 中学校	双葉小学校 / 釜石中学校		
特記事項1	建築条件付き (株式会社立石工務店との建築請負契約が売却の条件となります)		
特記事項2	購入時の各種諸経費、税金等は買主様負担となります。所有権移転費用、上下水道引込費用 不動産取得税、固定資産税(購入年は日割り計算にて清算)		
特記事項3	洪水浸水想定区域(詳細はハザードマップにて要確認のこと)		
特記事項4	自由設計可、参考プランや予算はお気軽にお問合せ下さい。		
取引態様	売主		
最終更新日	2022/11/14	情報有効期限	2023/5/13

お問い合わせ 岩手県知事(4)第2253号

株式会社 **立石工務店**

岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号

TEL **0198-63-1731**

FAX **0198-63-1735**

E-mail tono@tateisi.jp

HP <http://tateisi.jp/>