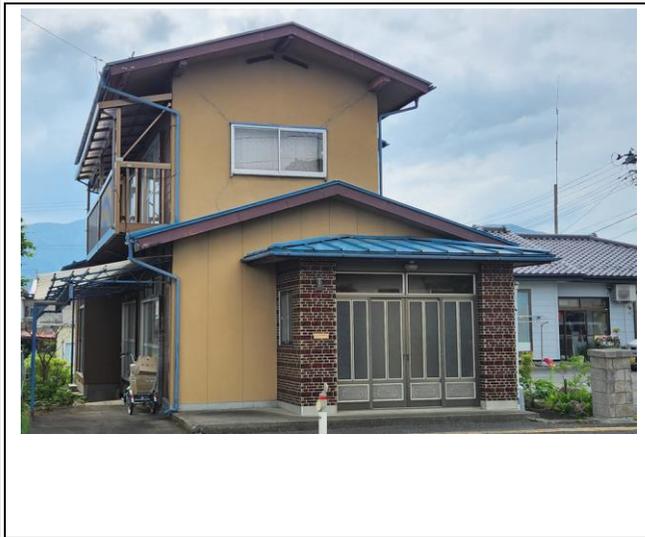


写真・公図・案内図



価 格	450 万円	物件番号	230808-084
	(土地建物総額 税込)	所 在	遠野市松崎町白岩 13 地割
土地面積 (登記面積)	宅地 184.89 m ² (55.92 坪)	建物面積	住居 1F 58.77 m ² 2F 26.49 m ² (TOTAL 25.79 坪)
構 造	木造亜鉛メッキ葺き 2F 建て地下 1F	建築年	昭和 45 年 2 月 (築 53 年)
最寄駅/施設	釜石線 遠野駅		
用途地域	第 1 種住居地域	都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	60% / 200%	地目	宅地
現況	宅地	ガス/水道	個別プロパン / 要確認
土地権利	所有権	排水(汚水)	汲取り
道路位置	東側	私道負担	なし
小学校・中学校	遠野北小学校 遠野中学校		
特記事項 1	土地建物につきましては現状での売買となります。(改修後の居住をお勧め致します)		
特記事項 2	所有権移転にかかる登記費用は買主様負担となります。		
特記事項 3	地下室あり 52.97 m ²		
取引態様	媒介(仲介) ※別途仲介手数料が必要となります。		
掲載日	令和 5 年 8 月 8 日	広告有効期限	令和 6 年 2 月 8 日

お問い合わせ 岩手県知事 (4) 第 2253号

株式会社 **立石工務店**

岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号

TEL **0198-63-1731**

FAX **0198-63-1735**

E-mail tono@tateisi.jp

<http://tateisi.jp/>