

2023年を更に上回る！過去最大規模予算事業

# 超BIG!!

4,215億円

## 住宅補助金 再始動です



- 子育てエコホーム (国土交通省)  
令和5年度補正予算：2,100億円  
令和6年度当初予算案：400億円
- 先進的窓リノベ2024 (環境省)  
1,350億円
- 給湯省エネ2024 (経済産業省)  
580億円
- 賃貸集合給湯省エネ2024 (経済産業省)  
185億円

### 住宅省エネ2024キャンペーン

昨年、立石工務店でも本当に多くのお客様に大好評だった補助金利用のご依頼。「こんなに貰っていいの？」と驚かれていました。その事業が今年、更にパワーアップして再スタートします！「住宅省エネ2024キャンペーン」は、2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に増進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する「4つの補助事業」の総称です。ここでは、4つの補助事業の名称と最大補助額や定額補助額についてご紹介します。今年こそと思っている皆さん！全国一斉にスタートする予約に乗り遅れないように、ぜひチェックしてくださいね。

「こんなに補助金貰っていいの？」  
利用したお客様が大絶賛した補助金が今年！更に拡充して再スタート！

**おすすめ**

#### 子育てエコホーム

国土交通省 / 令和5年度補正予算：2,100億円  
令和6年度当初予算案：400億円

昨年大人気の「こどもエコすまいる」支援事業は9月末で予算いっぱい！今年も早期終了が予想されます！

**新築** 補助額最大で **100万円**

**リフォーム** 補助額最大で **60万円**

**おすすめ**

#### 先進的窓リノベ2024

環境省 / 1,350億円

窓リノベの中でも最も人気だったのが「内窓設置」！「およそ半額」で工事出来る補助率でした今年も品薄で納期未定なども発生必須！

新築工事による窓への補助金は対象外です

**リフォーム** 補助額最大で **200万円**

#### 給湯省エネ2024

経済産業省 / 580億円

**新築** **リフォーム** 定額で補助額決定

**10・13・20万円**

#### 賃貸集合給湯省エネ2024

経済産業省 / 185億円

**新築** 新築工事による給湯器への補助金は対象外です

**リフォーム** 追炊き有り **7万円** 追炊き無し **5万円**

【交付申請期間】2024年3月中下旬～予算上限に達するまで！世帯の属性に関わることなく住宅の所有者などが補助対象である工事をする場合は対象となります！詳細は裏面をご確認ください！皆様からのご依頼お待ちしております！

令和6年能登半島地震によりお亡くなりになられた方々にお悔やみを申し上げますと共に、被災された皆様ご家族の皆様へ心よりお見舞いを申し上げます。(株)立石工務店は今より少しでも皆様に安心安全な住環境をご提供すべく、本年もより一層真摯に取り組む所存です。ぜひ、お困り事は何でもご相談ください。

**株式会社立石工務店** 〒028-0542 株式会社立石工務店  
岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号  
FREE 0120-19-1731 / TEL 0198-63-1731  
https://tateisi.jp/wp/ / E-MAIL tono@tateisi.jp

岩手県知事登録第5 (2809) 1759号一級建築士事務所 / 宅地建物取引業者免許証番号 岩手県知事 (4) 第2253号

お問合せやご相談  
お見積りなど  
何でも右のQRで  
メールフォームへ





## おすすめ 子育てエコホーム支援事業

国土交通省 / 令和5年度補正予算：2,100億円  
令和6年度当初予算案：400億円

【補助対象】 注文住宅の新築=建築主 新築分譲住宅の購入=購入者 リフォーム=工事発注者  
ただし、注文住宅および新築分譲住宅の購入については※子育て世帯または若者夫婦世帯が取得する場合に限る。

### 【補助額上限】

#### ◆注文住宅の新築 新築分譲住宅の購入

- ・長期優良住宅：1住戸につき100万円 (①市街化調整区域②土砂災害警戒区域又は浸水想定区域【以下①②】に該当する場合は原則、補助額を50万円/戸)
- ・ZEH住宅：1住戸につき80万円 (①②に該当する場合は原則、補助額を40万円/戸)

#### ◆リフォーム

- ・子育て世帯・若者夫婦世帯：工事内容に応じて定める額=上限30万円/戸 (既存住宅購入を伴う場合=上限60万円/戸、長期優良リフォームの場合=上限45万円/戸)
- ・その他の世帯：工事内容に応じて定める額=上限20万円/戸 (長期優良リフォームの場合=上限30万円/戸)

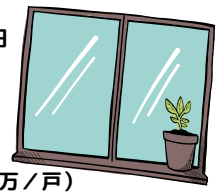
↓子育て世帯?若者夫婦世帯? ↓  
QRコードから確認できます



対象工事の着手期間  
2023年11月2日以降  
交付申請期間  
2024.3月中下旬~  
予算上限に達するまで  
昨年は半年で予算が  
いっぱいでしたとなった  
事業ですので  
ご相談はお早めに



## おすすめ 先進的窓リノベ2024事業 [リフォーム対象] 環境省 / 1,350億円



対象期間  
契約期間は工事着手以前  
着手期間は2023.11.2以降  
(工事は断熱窓への改修を  
含むリフォーム工事全体)

【補助対象】 ※住宅に行う窓の断熱性能を向上する事業 (※住宅は本事業において「人の居住に供する家屋」とします。よって、店舗や施設は対象外であり「住宅」を使用した店舗や施設もまた対象外である。)

【補助額上限】 住宅の建て方、設置する窓の性能と大きさ、設置方法に応じて定額 (5万円~最大200万/戸)

【補助対象工事】 ガラス交換・内窓設置・外窓交換・※ドア交換  
(※住宅の外皮部分にある開口部に設置する建具のうち、屋外から施錠できる建具をドアとし、それ以外のものを窓とします。他の窓の工事と一緒に申請する場合のみ本事業の補助対象になります。)

補助率が高く  
2023年 弊社では  
断トツ利用者数 No.1  
【内窓】設置

今年も希望商品の品薄や納期未定などの「大人気」が予想されますのでお早めにご検討ください!



## 給湯省エネ2024 (高効率給湯器導入促進による家庭部門の省エネルギー推進事業費補助金) 経済産業省 / 580億円

対象期間  
契約期間は工事着手以前  
着手期間は2023.11.2以降  
(着工時期に疑義がある場合、  
追加調査等の対象と  
なることがあります)

【補助対象】 戸建、共同住宅等によらず以下の住宅に高効率給湯器を設置する※1事業 (リース利用含む)

### ◆新築注文住宅=住宅の建築主・新築分譲住宅=購住宅入者

### ◆既存住宅・リフォーム=※2工事発注者・購入=住宅の購入者

【補助額上限】 ①~③の補助額の合計を補助

- ①基本額 (導入する高効率給湯器に応じた定額補助)
  - エコキュートの場合=8~12万円 ●ハイブリッド給湯器の場合=10~15万円 ●エネファームの設置=18~20万円
- ②性能加算額 (①の給湯器にそれぞれ更に高い性能要件を満たす場合性能に応じた定額を補助)
  - 2~5万円
- ③撤去加算額 (①の給湯器設置に合わせ、蓄熱暖房機が電気温水器の撤去工事を行う場合に応じた定額を補助)
  - 5~20万円

- ※1 給湯省エネ事業 (令和4年度補正予算第2号) で補助金交付を受けた事業 (返金した場合も) は対象外。
- ※2 買取再販事業者は対象外。
- ※3 販売者が給湯器の交差をすることを条件に既存住宅を購入する場合、購入者を補助対象とする。

家庭のエネルギー消費で  
大きな割合を占める給湯  
ぜひご検討ください



## 賃貸集合給湯省エネ2024 (既存賃貸集合住宅の省エネ化支援事業) 経済産業省 / 185億円

対象期間  
契約期間は工事着手以前  
着手期間は2023.11.2以降  
(着工時期に疑義がある場合、  
追加調査等の対象と  
なることがあります)

【補助対象】 対象となる既存賃貸住宅の1棟あたり賃貸住戸2戸以上※ (賃貸住戸数が10戸未満の賃貸集合住宅は1戸以上) の住戸について、従来型給湯器を補助対象である小型の省エネ型給湯器 (エコジョーズ・エコフィール) に交換する事業 (リース利用を含む)

【賃貸住戸とは?】

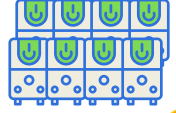
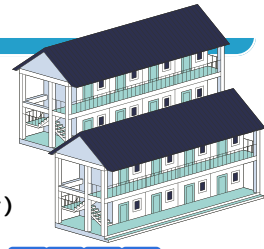
①人の居住の用に供するために賃貸借契約を締結し、貸し出される住宅

【対象となる既存賃貸集合住宅とは?】

- ①1棟に2戸以上の賃貸住戸を有する建物
- ②建築から1年以上が経過しているまたは、いずれかの住戸で人が居住した実績がある建物

【設置する給湯器と補助額上限 (1住戸/1台のみ)】

エコジョーズ、エコフィール共に追炊き機能なしは5万円/台、追炊き機能ありは7万円/台



# 「住宅省エネ2024キャンペーン」何でも聞いて♪相談会

「今年こそ、家を建てるぞ!」「…リフォームするぞ!」とお考えの皆さん! 補助金事業は予算がいっぱいになると即終了しちゃいます。全国一斉スタートだから是非お早めにご相談ください。「対象になるのはどこ?」「どのくらい補助金貰える?」お気軽にお尋ねください。

お気軽にどうぞ



1日3回じっくり時間を設けてご相談をお受けします。  
各回先着2名様まで!お申し込み順で締め切ります。

- 2月 3日 (土)
- ①14:00~15:00
  - ②15:00~16:00
  - ③16:00~17:00
- 2月 4日 (日)
- ①10:00~11:00
  - ②11:00~12:00
  - ③14:00~15:00

### お申込み方法

~お好きな方法からお選びいただけます~

☎ 0120-19-1731

Instagram・X・Facebook各種SNSからもOK

↓メールフォームからの予約者限定特典↓



左のQRコードから  
(株)立石工務店公式サイト  
のメールフォームに入  
ってご予約された方  
限定特典



加盟店で使える  
すずらん商品券  
¥1,000分を  
その場でお渡し!

画像 / <https://www.tonotv.com/members/suzuran/index.html>