



価 格	570 万円	物件番号	240215-089
	坪単価 46,963 円	所 在	遠野市材木町
種 目	売地(更地)	面積	401.24 m ² (121.37 坪)
			5 筆分の合計面積となります
最寄駅	遠野駅 0.5km 徒歩 6 分		
用途地域	準工業地域	都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	60% / 200%	地目	宅地
現況	宅地	ガス	都市
水道	公営	排水	本下水
道路位置(幅員)	南側 (m)	私道負担	なし
小学校 / 中学校	遠野小学校 / 遠野中学校		
特記事項 1	売主は 2 名となり、各々の売買契約が必要となります。		
特記事項 2	購入時、売買代金以外に仲介手数料、各種諸経費、税金等が必要となります。 所有権移転費用、不動産取得税、固定資産税(購入年は日割り計算にて清算)		
特記事項 3	境界明示(売主負担)		
特記事項 4	自由設計可能、建築プラン提案やご予算(住宅ローン)はお気軽にお問合せ下さい。		
取引態様	仲介		
最終更新日	2024/02/15	情報有効期限	2024/8/14

お問い合わせ 岩手県知事 (4) 第 2253号

株式会社 **立石工務店**

岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号

TEL **0198-63-1731**

FAX **0198-63-1735**

E-mail tono@tateisi.jp

HP <http://tateisi.jp/>