



# 売家情報

写真・公図・案内図



お問い合わせ 岩手県知事 (4) 第 2253号

**株式会社立石工務店**

岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号

**TEL 0198-63-1731**  
**FAX 0198-63-1735**

価格	50万円 (土地建物税込)	物件番号	180828-057
土地面積	726.35 m <sup>2</sup> (219.72 坪) (※ 計2筆)	建物面積	住居 158.66 m <sup>2</sup> (48 坪) 小屋 82.13 m <sup>2</sup> (24.84 坪)
構造	木造瓦葺平屋建て	建築年	昭和 34 年 新築
最寄駅／施設	釜石線 鮎沢駅		
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率/容積率	70 % / 200 %	地目	宅地
現況	宅地	ガス/水道	個別プロパン / 公営
土地権利	所有権	排水	汲取り
道路位置	東側 4 m	私道負担	なし
小学校・中学校	鮎沢小学校 遠野西中学校		
特記事項1	建物現況渡し(残材あり)		
特記事項2	付属小屋有り		
備考1	売買契約成立時には別途仲介手数料が必要となります。		
備考2	所有権移転にかかる登記費用は買主負担となります。		
備考3	掲載日 2022年5月 最終更新日 2025年7月		
取引態様	仲介		

E-mail [tono@tateisi.jp](mailto:tono@tateisi.jp)  
<http://tateisi.jp/>