

写真・公図・案内図



価 格	50 万円	物件番号	251024-108
	(土地建物総額 税込)	所 在	遠野市小友町 17 地割
土地面積 (登記面積)	315.25 m ² (95.36 坪)	建物面積 (登記上の面積)	住居 100.76 m ² 30.48 坪 物置 あり(未登記)
構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建	建築年	昭和 51 年 10 月(築 49 年)
最寄駅/施設	釜石線 鱒沢駅		
都市計画区域	都市計画区域外	用途地域	無指定
建ぺい率/容積率	70% / 200%	地目	宅地
現況	宅地	ガス/水道	個別プロパン / 市水道
土地権利	所有権	雑排水(汚水)	汲み取り
道路位置	北東側	私道負担	なし
小学校・中学校	小友小学校 遠野西中学校		
特記事項 1	所有権移転登記費用は買主様負担となります。		
特記事項 2			
特記事項 3			
取引態様	媒介(仲介) 別途仲介手数料がかかります。		
掲載日	令和 7 年 10 月 24 日 広告有効期限 令和 8 年 4 月 23 日		

お問い合わせ 岩手県知事 (4) 第 2253号

株式会社 **立石工務店**

岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号

TEL **0198-63-1731**

FAX **0198-63-1735**

E-mail tono@tateisi.jp

<http://tateisi.jp/>