

A photograph of a long, single-story building with a blue roof and light-colored siding, likely a school or community center, with a snowy ground in front.



価 格	1,000 万円		物件番号	230502-082
	(土地建物総額 税込)		所 在	遠野市東上組町
土地面積	宅地 877.30 m <sup>2</sup> (265.38 坪) (※ 計 1 筆 )		建物面積	工場 286.93 m <sup>2</sup> (86.79 坪)
構 造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺き 平家建		建築年	昭和 63 年 3 月 新築 (築 35 年)
最寄駅／施設	釜石線 遠野駅			
用途地域	準工業地域		都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	60% / 200 %		地目	宅地
現況	宅地		ガス/水道	個別プロパン / 公営
土地権利	所有権		排水(污水)	本下水
道路位置	南側		私道負担	なし
小学校・中学校	遠野小学校 遠野中学校			
特記事項 1	土地及び工場は現況渡し。			
特記事項 2	売買契約成立時には別途仲介手数料が必要となります。			
特記事項 3	所有権移転にかかる登記費用は買主様負担となります。			
取引態様	媒介 (仲介)			
掲載日	2023/5/2		最終更新日	2023/11/1

# 株式会社立石工務店

**TEL 0198-63-1731**

**FAX 01 98-63-1735**

E-mail [tono@tateisi.jp](mailto:tono@tateisi.jp)

<http://tateisi.jp/>