



# 売 工 場

写真・公図・案内図



価 格	1,000 万円 (土地建物総額 税込)	物件番号	230502-082
土地面積	宅地 877.30 m <sup>2</sup> (265.38 坪) (※ 計1筆 )	建物面積	工場 286.93 m <sup>2</sup> (86.79 坪)
構 造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺き 平家建	建築年	昭和 63 年 3 月 新築 (築 35 年)
最寄駅／施設	釜石線 遠野駅		
用途地域	準工業地域	都市計画	都市計画区域内
建ぺい率/容積率	60% / 200 %	地目	宅地
現況	宅地	ガス/水道	個別プロパン / 公営
土地権利	所有権	排水(汚水)	本下水
道路位置	南側	私道負担	なし
小学校・中学校	遠野小学校 遠野中学校		
特記事項 1	土地及び工場は現況渡し。		
特記事項 2	売買契約成立時には別途仲介手数料が必要となります。		
特記事項 3	所有権移転にかかる登記費用は買主様負担となります。		
取引態様	媒介 (仲介)		
掲載日	2023/5/2	最終更新日	2023/11/1

お問い合わせ 岩手県知事 (4) 第 2253号

株式会社 **立石工務店**

岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号

TEL 0198-63-1731

FAX 0198-63-1735

E-mail tono@tateisi.jp

<http://tateisi.jp/>